

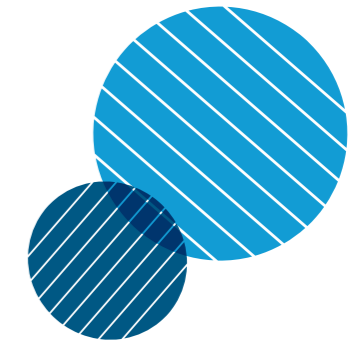


Valorizziamo il condominio,
proteggiamo chi lo vive.



COMPANY PROFILE

2026



INDICE DEL CONTENUTO

Chi Siamo	04
Valore per l'Amministratore	06
Prodotti e Servizi	08
Valore per il Condominio	10
Sostenibilità e Fiducia	12
Presenza e Distribuzione	14
Contatti	15

Chi Siamo

Aemmecci Instruments

Con sede a Settimo Torinese, AMC Instruments è una realtà specializzata nello sviluppo di sistemi magneto-induttivi per il monitoraggio e l'ispezione di funi metalliche, con particolare applicazione nel settore ascensoristico e negli impianti di sollevamento.



Missione

Fornire soluzioni che garantiscano la sicurezza, la sostenibilità e l'efficienza nella gestione degli impianti condominiali, attraverso tecnologie all'avanguardia e un servizio altamente qualificato.

Visione

Guidare la trasformazione tecnologica del patrimonio immobiliare italiano, diventando un punto di riferimento nel proprio settore per gli amministratori di condominio in tutta l'Italia.



AMC
INSTRUMENTS

Grazie a un approccio multidisciplinare, personale certificato, un network internazionale e una forte attenzione alla qualità, AMC si propone come **partner strategico per l'amministratore di condominio**, offrendo strumenti concreti per aumentare il valore dell'edificio, migliorare la sicurezza e contenere i costi.

Tecnologia, competenza e visione al servizio dell'amministratore.

Perché scegliere Noi

Perché offriamo soluzioni concrete, certificate e su misura per ogni amministratore.

VALORE PER L'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO



Sicurezza

al primo posto: proteggere le persone

Ogni giorno decine, centinaia di persone utilizzano gli ascensori condominiali: adulti, anziani, bambini, persone con disabilità. Garantirne la sicurezza non è solo un dovere tecnico, ma una responsabilità umana.

La tecnologia magnetoinduttiva permette di rilevare in anticipo rotture, usura e corrosione all'interno delle funi, anche quelle non visibili a occhio nudo. Questo consente all'amministratore di prevenire incidenti, ridurre i rischi legali e aumentare la fiducia dei condomini.

Un controllo periodico con strumentazione AMC non è solo una scelta tecnica, ma un gesto concreto di tutela delle persone e della serenità di chi vive e lavora nell'edificio.



Convenienza

riduzione dei costi e prevenzione

Con i dispositivi AMC è possibile passare da una manutenzione reattiva a una manutenzione predittiva, evitando sostituzioni premature e fermi impianto non programmati.

Il risultato?

- Vita utile delle funi più lunga
- Interventi più mirati e meno invasivi
- Costi contenuti e ottimizzazione dei budget condominiali
- Minori sprechi ambientali

Affidabilità

e servizi su misura

Oltre alla fornitura dei dispositivi, AMC affianca l'amministratore in ogni fase:

- Assistenza tecnica
- Supporto alla lettura delle relazioni
- Formazione su misura per il personale
- Tracciabilità completa delle ispezioni



Garanzia

di conformità normativa

AMC garantisce il pieno rispetto delle normative nazionali e internazionali in materia di sicurezza impianti.

L'analisi dei dati è eseguita da tecnici certificati ISO9712, in accordo alle più recenti normative nazionali ed internazionali.

Ogni controllo produce una documentazione dettagliata e tracciabile, utile in fase di audit, manutenzione o in caso di ispezioni da parte di enti preposti.



I Nostri Prodotti e Servizi

In un settore dove la sicurezza degli impianti non ammette compromessi e la gestione efficiente fa la differenza, AMC mette a disposizione un ecosistema di soluzioni integrate pensate per rispondere alle esigenze reali degli amministratori di condominio.



Prodotti per ascensori e impianti

Proponiamo una gamma di dispositivi magneto-induttivi portatili progettati per adattarsi a qualsiasi tipo di impianto ascensore condominiale.

Compatti e leggeri, i nostri sistemi consentono un'ispezione rapida e precisa, anche in spazi ristretti, con una curva di apprendimento ridotta.



Ispezioni specialistiche

Offriamo ispezioni altamente specializzate attraverso il nostro team tecnico interno o tramite partner qualificati:

- Verifiche complesse su grandi impianti
- Controlli qualità in linea di produzione
- Interventi straordinari su funi già installate

Ogni intervento è documentato e tracciato, a tutela dell'amministratore e dell'intero condominio.



Formazione professionale

La nostra AMC Academy propone percorsi formativi certificati ISO 9712 per tecnici, manutentori e professionisti del settore condominiale.

Grazie alla collaborazione con Bureau Veritas, offriamo corsi teorico-pratici su misura, con aggiornamenti continui e moduli personalizzati.

Formare il personale significa garantire sicurezza, competenza e indipendenza nella gestione degli impianti.

**Più competenza.
Più controllo.
Più valore.**

Perchè
scegliere
Noi

VALORE PER IL CONDOMINIO



Risparmio economico reale e misurabile

Ogni intervento di sostituzione anticipata delle funi ha un costo rilevante per il bilancio condominiale:

- Materiali
- Smaltimento
- Eventuale noleggio di ascensori temporanei
- Manodopera
- Fermo impianto

Con i sistemi AMC, l'amministratore può posticipare interventi non necessari, agendo solo quando emerge un segnale reale di degrado interno. Questo significa:

- Interventi giustificati e programmati
- Meno urgenze
- Più pianificazione nei bilanci condominiali

Un vantaggio che si riflette direttamente nelle quote spese dei condòmini.



Sicurezza per chi vive e lavora nell'edificio

Il condominio è una comunità: famiglie, bambini, persone anziane, portatori di disabilità.

Ogni ascensore è una promessa di sicurezza. Ma se le funi presentano rotture interne non visibili, quell'ascensore può diventare un rischio.

La tecnologia AMC consente di monitorare l'usura interna, prevenendo:

- Rotture improvvise
- Incidenti
- Danni a persone e cose

In questo modo, l'amministratore dimostra attenzione reale alla sicurezza delle persone, adempiendo al proprio dovere giuridico e morale.



Conformità normativa sempre garantita

Le normative tecniche italiane ed europee richiedono che gli impianti siano mantenuti in condizioni di piena efficienza e sicurezza.

Un controllo effettuato con tecnologia magnetoinduttiva, in pieno accordo con la UNI 11807 e soprattutto con operatori certificati ISO 9712, è un elemento che:

- Testimonia la diligenza dell'amministratore
- Offre una relazione tecnica tracciabile e validabile
- Diventa utile in caso di contestazioni, verifiche o sinistri

AMC consente di lavorare in trasparenza, evitando rischi legali o dubbi sulla regolarità delle ispezioni.



Immagine green e condominio valorizzato

Ogni scelta responsabile oggi rappresenta anche un elemento di valorizzazione immobiliare.

Scegliere AMC significa:

- Ridurre il numero di funi smaltite
- Ridurre l'impatto ambientale delle manutenzioni
- Dimostrare attenzione alla sostenibilità e alla manutenzione intelligente

Per i condòmini più attenti, ma anche per futuri acquirenti o affittuari, questo rappresenta un plus che migliora l'immagine dell'edificio. Un condominio efficiente e sostenibile è un condominio che vale di più, anche sul mercato.



Partner al fianco dell'amministratore

AMC non è un semplice fornitore. È un partner tecnico e strategico. L'amministratore non viene lasciato solo, ma supportato da:

- Tecnici esperti
- Assistenza post-intervento
- Consulenza sui risultati
- Supporto in fase di comunicazione ai condòmini

Sostenibilità e Fiducia

Impegno ambientale

AMC adotta una filosofia produttiva orientata alla riduzione degli sprechi e all'efficienza ambientale:

- Minori sostituzioni = minori rifiuti industriali
- Meno funi in discarica, più materiali recuperati
- Riduzione delle emissioni CO₂ grazie al ciclo di vita più lungo dei componenti

Un risparmio ambientale che può essere comunicato anche al condominio, come valore aggiunto percepito.



Etica e trasparenza

Siamo parte del gruppo **Axel Johnson International**, che adotta un codice etico rigoroso e strumenti trasparenti come canali di whistleblowing e supply chain controllata.

Ogni nostra azione è guidata da principi di onestà, responsabilità e rispetto delle persone, valori fondamentali anche nella collaborazione con gli amministratori.



“Affida il tuo
condominio a chi
guarda il futuro.”

“Fidati di chi
lavora con
chiarezza.”

Presenza e Distribuzione

Rete globale

Grazie a una rete internazionale di partner e distributori, AMC è presente in oltre 40 paesi in Europa, America, Asia e Medio Oriente.

Questo garantisce:

- Ricambi e supporto sempre disponibili
- Tempi di risposta rapidi
- Interventi urgenti gestibili anche in ambito locale

Un risparmio ambientale che può essere comunicato anche al condominio, come valore aggiunto percepito.



Italia

In Italia, AMC opera con una presenza capillare e diretta, per assicurare un contatto costante e tempestivo con i clienti del settore condominiale.

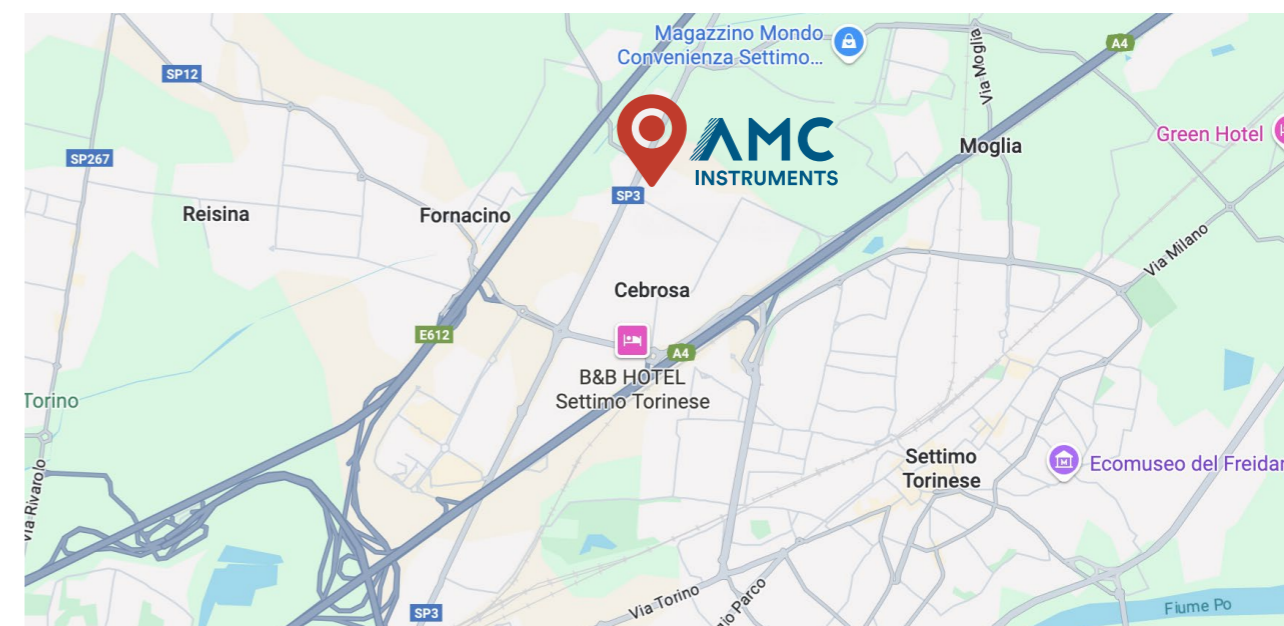
I Nostri Contatti

Sede operativa

Via Pietro Nenni, 79/E
Settimo Torinese, 10036 (TO)
- ITALIA

Recapiti

+39 011.0378820
+39 011.0378821
info@aemmeci.com



Guarda





***Tecnologia
che ispira
fiducia.***

AMC
INSTRUMENTS



ANACI.AEMMECI.COM